

Uzasadnienie

Nowy Szpital w Nakle i Szubinie sp. z o.o. wniósł do Zarządu Powiatu Nakielskiego o obniżenie kwoty czynszu za nieruchomości położone w Szubinie i w Nakle nad Notecią, stanowiące działki o numerach: 2103/4, 2102/1, 2104 i 2105 w Nakle nad Notecią oraz 1708/4 i 1697/2 w Szubinie. Nieruchomości te dzierżawione są na podstawie umowy z dnia 31.10.2007 roku. Spółka uzasadnia swój wniosek trudną sytuacją finansową, ujemnym bilansem za 2014r, wynikająca między innymi z poczynionych nakładów w kwocie 4.596.347,93 zł na majątek Powiatu.

W bieżącym roku Spółka planuje dalsze nakłady w kwocie 6.680.000 zł.

Zgodnie z §3 pkt. 8 porozumienia z dnia 19 czerwca 2007r zawartego pomiędzy Powiatem Nakielskim z poprzednikiem prawnym Spółki, które było realizacją Uchwały nr XXXVIII Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 16 maja 2007r Powiat zobowiązał się m in. do wsparcia wszelkimi dostępnymi i prawnie legalnymi środkami działań Spółki zmierzających do zapewnienia mieszkańcom powiatu nakielskiego dostępności do usług medycznych. Obniżenie czynszu dla Spółki jest sposobem udzielenia tego wsparcia.

Tym samym istnieją faktyczne i prawne przesłanki uzasadniające obniżenie stawki czynszu dzierżawnego.

STAROSTA

mgr Tomasz Mitowski