

UCHWAŁA NR CLXIII/550/2014
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO
z dnia 14.04.2014r.

w sprawie nabycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Nakielskiego
nieruchomości stanowiących własność Gminy Kcynia

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 i 645), art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, Dz. U. z 2012 r., poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, Dz. U. z 2013 r., poz. 829, 1238, Dz. U. z 2014 r., poz. 40, 376) oraz § 7 uchwały Nr XVIII/232/2012 Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich oddawania w najem, dzierżawę i użyczenie (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012 r., poz. 1147) uchwala się, co następuje:

§ 1. Nabywa się w drodze darowizny na rzecz Powiatu Nakielskiego prawo własności następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Kcynia:

- 1) działka nr 167 o pow. 0,7400 ha, położona w Górkach Zagajnych o wartości rynkowej 199.436 zł, księga wieczysta BY1U/00018480/2,
- 2) działka nr 539 o pow. 2,1165 ha, położona w Kcyni (ul. Witosa) o wartości rynkowej 1.163.246 zł, księga wieczysta BY1U/00017864/1,
- 3) działka nr 954 o pow. 0,4004 ha, położona w Kcyni (ul. Wyrzyska) o wartości rynkowej 243.754 zł, księga wieczysta BY1U/00017864/1,
- 4) działka nr 342/1 o pow. 0,7473 ha, położona w Kcyni (ul. 22 Stycznia) o wartości rynkowej 453.967 zł, księga wieczysta BY1U/00017864/1,
- 5) działka nr 342/4 o pow. 0,4136 ha, położona w Kcyni (ul. Polna) o wartości rynkowej 197.427 zł, księga wieczysta BY1U/00017209/2.

§ 2. Nieruchomości nabywa się z przeznaczeniem na cel publiczny – pod następujące drogi powiatowe:

- 1) działka wymieniona w § 1 pkt 1 – droga nr 1941 C Górki Zagajne - Żerniki,
- 2) działka wymieniona w § 1 pkt 2 – droga nr 1930 C Dobieszewo – Kcynia,
- 3) działki wymienione w § 1 pkt. 3-5 – droga nr 1928 C Smogulec - Kcynia.

§ 3. Nieruchomości nabywa się po zasięgnięciu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Powiatu Nakielskiego, która wyraziła stanowisko pozytywne.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Tadeusz Sobol

Wicestarosta

Andrzej Kinderman

Pozostali członkowie Zarządu:

Edward Kominiak

Jarosław Schulz

Antoni Zbylut

Uzasadnienie:

Burmistrz Kcyni w dniu 22 lipca 2013 roku wystąpił do Zarządu Powiatu Nakielskiego z wnioskiem dotyczącym uregulowania stanu prawnego działek stanowiących drogi zaliczone do kategorii dróg publicznych powiatowych, a będących własnością Gminy Kcynia, poprzez przekazanie ich własności w drodze darowizny na rzecz Powiatu Nakielskiego. Po złożeniu wniosku Burmistrz zlecił dokonanie wycen nieruchomości, co nastąpiło w grudniu 2013 r.

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Nakle nad Notecią pozytywnie zaopiniował propozycję przejęcia tych nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Powiatu.

Przepisy uchwały Nr XVIII/232/2012 Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich oddawania w najem, dzierżawę i użyczenie stanowią:

„§ 7. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości, jeżeli Zarząd przy zachowaniu należytej staranności uzna, iż nie będzie ono rodziło zbędnego obciążenia dla budżetu Powiatu.

§ 9. Nabycie nieruchomości do zasobu wymaga zasięgnięcia przez Zarząd opinii komisji Rady właściwej do spraw budżetu i finansów, za wyjątkiem przypadku określonego w § 8.”

Zarząd zasięgnął opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Powiatu Nakielskiego, która w dniu 24 marca 2014 r. wyraziła stanowisko pozytywne.

W związku z powyższym, Zarząd uznał zasadność nabycia w/w działek drogowych z przeznaczeniem na cel publiczny – pod drogi powiatowe.