

UCHWAŁA NR100...../2015
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia19 października..... 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem zabudowanej części działki nr 27/2, z wyłączeniem gruntów ornych, wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego

Na podstawie art. 13 ust. 1 w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1445), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem, na okres do dnia 31 grudnia 2017 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zabudowaną część działki nr 27/2 o powierzchni, według stanu w ewidencji gruntów i budynków, 6,6745 ha, z wyłączeniem gruntów ornych, wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego, położonej w obrębie Izabela, gmina Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00021505/2.

§ 2. Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu z tytułu najmu na kwotę 50 zł brutto.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nakielskiemu i Członkowi Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta
Tomasz Miłowski

Wicestarosta
Andrzej Kinderman

Pozostali członkowie Zarządu :

Karolina Domżała-Kaczmarek

Jan Kominiak

Jarosław Schulz

.....

.....

.....

.....

K. Kuchowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu.

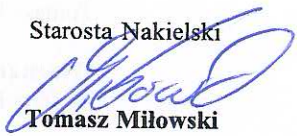
Do powiatowego zasobu nieruchomości należy m. in. zabudowana nieruchomość położona w obrębie Izabela, gmina Mrocza, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 8, 27/1 i 27/2 o łącznej powierzchni 9,0200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00021505/2.

Działania zmierzające do zbycia tej nieruchomości są zablokowane w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie z wniosku spadkobiercy ostatniego właściciela o wydanie decyzji stwierdzającej, że przejęcie na własność Państwa zespołu dworsko – parkowego w Izabeli, gmina Mrocza nastąpiło z naruszeniem przepisów dekretu z dnia 06 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej.

Działka nr 27/2 zabudowana jest m. in. budynkiem administracyjno – internatowym oraz budynkiem szkolnym, w których w przeszłości znajdował się Ośrodek Szkolno – Wychowawczy.

Zgodnie z wolą Zarządu Powiatu Nakielskiego wyrażoną na posiedzeniu w dniu 09 września 2015 r. część działki nr 27/2 o powierzchni, według stanu w ewidencji gruntów i budynków, 6,6745 ha, z wyłączeniem gruntów ornych, ma zostać przeznaczona do oddania w najem.

Starosta Nakielski



Tomasz Miłowski