



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Mój region w Europie

Powiat Nakielski
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54
89-100 Nakło nad Notecią

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości
szacunkowej poniżej 200.000 euro dla usług,
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

na

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Budowa
budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II,
współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój
infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury
edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle
nad Notecią”**

Nakło nad Notecią, dnia 17 września 2012r.

*Projekt jest współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



Powiat Nakielski, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu w Nakle nad Notecią zwany dalej Zamawiającym zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. 200.000,00 euro dla usług.

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Zamawiającym jest Powiat Nakielski, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu w Nakle nad Notecią.

Powiat Nakielski
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 54
89-100 Nakło nad Notecią
tel. 52 386 66 22
fax 52 386 66 25
e-mail: starosta.cna@powiatypolskie.pl
NIP 5581724333
REGON 092350866

II. Opis przedmiotu zamówienia

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z budową budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią. W tym etapie inwestycji budowa obejmuje wzniesienie dwukondygnacyjnego budynku przystani o wysokości ok. 10m na planie prostokąta o powierzchni zabudowy ok. 700 m² i kubaturze ok. 4.500 m³. Z uwagi na trudne warunki gruntowe cały obiekt posadowiony jest na palach. Budynek pełnić będzie funkcje dydaktyczne, turystyczne i administracyjne. Na parterze przewidziano salę dydaktyczną na 35 osób, sanitariaty, bosmanat i kapitanat przystani oraz pomieszczenie kotłowni. W drugiej części parteru oddzielonej traktem komunikacyjnym umieszczono pomieszczenie wypożyczalni sprzętu pływającego, miejsce ładowania akumulatorów oraz miejsce poboru wody pitnej dla osób korzystających z portu w basenie przystani, ogólnodostępne toalety i natryski wraz z węzłem sanitarnym dla osób niepełnosprawnych. Na I piętrze projektuje się punkt informacyjny pełniący również funkcję wypożyczalni sprzętu wodnego, pięć dwuosobowych pomieszczeń noclegowych z niezależnymi węzłami sanitarnymi, pomieszczenie przygotowania posiłków z holem rekreacyjnym. Dodatkowo zaprojektowano pomieszczenie socjalne z zapleczem sanitarnym dla pracowników stałych oraz pracowników warsztatu skutniczego. Z pomieszczeń na piętrze można wyjść na przynależne nadwieszane pomosty, natomiast z klatki schodowej na ogólnodostępny taras. Taras projektuje się jako częściowo zadaszony z wydzielonym pomieszczeniem zwanym ogrodem zimowym. Ponadto zakłada się dokończenie pozostałej infrastruktury technicznej polegające na budowie parkingu, dokończeniu ciągów komunikacyjnych dla pieszych, oświetlenia i monitoringu terenu, wykonaniu

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



przylączą gazowego, wybudowaniu boiska do siatkówki plażowej, badmintonu i toru do gry w boule, a także placu zabaw dla dzieci. Projekt zieleni zakłada zagospodarowanie terenów zielonych z wykonaniem nasadzeń drzew i krzewów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się na stronie internetowej <http://bip.powiat.nakielski.lo.pl/?app=przetargi&status=1> w udostępnionej dokumentacji technicznej budowy.

Zamówienie podzielone jest na 3 części.

Nadzór obejmować będzie:

Część 1 Nadzór inwestorski w branży budowlanej, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej, sanitarnej i drogowej.

Część 2 Archeologiczny nadzór inwestorski.

Część 3 Nadzór inwestorski budowy terenów zieleni.

1. **71 24 70 00-1** – Nadzór nad robotami budowlanymi
2. Zaoferowanie przedmiotu zamówienia sprzecznego z wymaganiami Zamawiającego skutkować będzie odrzuceniem oferty
3. Wykonawca składa jedną ofertę na całość zamówienia lub na wybraną część.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i alternatywnych.
5. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
7. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający informuje, że nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.
9. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.
10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
11. Zamawiający nie przewiduje wymagań określonych w art. 29 ust. 4 Pzp.

III. Termin realizacji zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania nadzoru inwestorskiego - od momentu protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia wykonywania nadzoru inwestorskiego - w momencie podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych; planowany termin zakończenia robót budowlanych 30 września 2013 r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu wymagane od wykonawców.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.
Ocena spełniania warunku zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składanego przez wykonawcę w zakresie wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



2. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie. Ocena spełniania warunku zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez wykonawcę w zakresie wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.
Warunek zostanie spełniony w przypadku wykazania przez Wykonawcę posiadania wiedzy i doświadczenia, poprzez wykazanie wykonania przez wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, nadzoru budowy odpowiadającej swoim rodzajem i wielkością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot budowy, adekwatnie do danej części.
3. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym
Ocena spełniania warunku zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składanego przez wykonawcę w zakresie wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.
4. Wykonawca dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Ocena spełniania warunku zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez wykonawcę w zakresie wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.
Warunek zostanie spełniony w przypadku wykazania przez wykonawcę dysponowania pracownikiem z uprawnieniami budowlanymi niezbędnymi do nadzorowania przedmiotowymi robotami, w tym posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, elektrycznej i sanitarnej należącego do odpowiedniej izby samorządu zawodowego – dotyczy części I, a także osobę posiadającą co najmniej tytuł magistra w zakresie archeologii do prowadzenia nadzoru archeologicznego – dotyczy części II oraz inspektora nadzoru budowy terenów zieleni – dotyczy części III.
5. Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej:
Ocena spełniania warunku zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez wykonawcę w zakresie wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.

Warunek zostanie uznany za spełniony w przypadku wykazania przez Wykonawcę posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż: dla części I – 80.000,00 zł, dla części II – 5.000,00 zł, dla części III – 5.000,00 zł. W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część należy zsumować wartości dla poszczególnych części.

Niespełnienie chociażby jednego z wymienionych warunków spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, warunki udziału w postępowaniu wykonawcy mogą spełniać łącznie.



Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

V. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, wykonawcy muszą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

1. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców oświadczenie musi dotyczyć każdego z wykonawców i winno być złożone przez: każdego z nich odrębnie jedynie w sytuacji, jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie, bądź przez pełnomocnika występującego w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) – załącznik nr 2 do SIWZ;
2. zgodny z treścią załącznika nr 3 do SIWZ wykaz usług, tj. nadzorowanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, rodzaju i wartości nadzorowanej roboty budowlanej, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługa wykonana została należycie.
3. zgodny z treścią załącznika nr 4 do SIWZ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za nadzorowanie robotami budowlanymi, archeologicznymi i budowy terenów zieleni wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacjami o podstawie do dysponowania tymi osobami;
4. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, zgodnie z ustawowym obowiązkiem posiadania takich uprawnień, o treści zgodnej z załącznikiem nr 5 do SIWZ;
5. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga: informacje w złożonych dokumentach powinny potwierdzać wszystkie kryteria oceny spełniania warunku opisanego w rozdziale IV specyfikacji.

W przypadku polegania przez wykonawcę na zasobach innych podmiotów, wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

VI. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawcy muszą złożyć:

1. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy wykonawca z osobna składa oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania) – załącznik nr 6 do SIWZ;
2. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy (załącznik nr 6 do SIWZ – dot. tylko osób fizycznych);
3. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania oferty;
4. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania oferty.

VII. Inne dokumenty wymagane od wykonawców:

1. formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ;
2. dokument potwierdzający wniesienie wadium;
3. pełnomocnictwo, jeżeli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika;

Jeżeli wykonawca przedstawi dokumenty, w których wartości podane będą w innej walucie niż PLN, to dla potwierdzenia spełnienia warunku Zamawiający dokona przeliczenia tej waluty na PLN wg wyliczonego i ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski bieżącego średniego kursu na dzień ogłoszenia o wszczęciu postępowania.

W przypadku wniesienia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów ich zobowiązania co do oferty oraz wykonania zamówienia są solidarne. Oferta wspólna musi spełniać następujące warunki:

1. musi być podpisana w taki sposób, by zobowiązywała prawnie wszystkie strony,



2. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.
3. Jeżeli oferta wykonawców (np. Konsorcjum) zostanie wybrana, zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

UWAGA: Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w rozdziale VI składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokumenty, o których mowa w pkt a powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o których mowa w pkt b powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w dziale VI SIWZ zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 3 Pzp wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, w o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Nieuzupełnienie w wyznaczonym terminie dokumentów spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



1. Zamawiający informuje, że oferta wraz z wszystkimi dokumentami musi być złożona pisemnie.
2. Zamawiający i wykonawcy oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują dokumenty faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z oferentami są:
w sprawach postępowania:
– Kamila Król tel. 52 386 66 28; e-mail: kamila.krol@powiat-nakielski.pl
w sprawach przedmiotu zamówienia:
– Łukasz Starzyński tel. 52 386 66 31; e-mail: lukasz.starzynski@powiat-nakielski.pl
Informacje można uzyskać w dni robocze od godz. 8⁰⁰ – 14³⁰.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, sposobu przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie.
6. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień związanych z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ zostanie złożony na adres Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
7. Treść zapytań wraz z odpowiedziami na pytania zostaną przekazane wszystkim Wykonawcom, którym zamawiający przekazał SIWZ, bez wskazania źródła zapytania.
8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, którą prześle niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ.
9. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści specyfikacji niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zawiadamiając jednocześnie o tym fakcie wykonawców którym przekazał SIWZ.
10. Zamawiający informuje, że SIWZ wraz z jej modyfikacjami, treści zapytań i odwołań wraz z odpowiedziami, zamawiający będzie zamieszczał na następującej stronie internetowej www.powiat-nakielski.pl zakładka przetargi.

IX. Wymagania dotyczące wadium.

1. Składając ofertę na część I każdy wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 5.000,00 zł. W przypadku składania oferty na część II i III wadium nie jest wymagane.
2. Oferta złożona na część I niezabezpieczona wadium w wymaganym terminie spowoduje wykluczenie wykonawcy przez zamawiającego z ubiegania się o zamówienie publiczne.
3. Wadium należy wnieść w nieprzekraczalnym terminie do dnia 26 września 2012r. do godz. 9.45.
4. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - w pieniądzu
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



- gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
5. **Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem** na konto: Powiat Nakielski, nr konta: 98 8179 0009 0000 6288 2000 0010 z dopiskiem „**wadium w przetargu na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II**”.
 6. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania przez bank zamawiającego na rachunku bankowym Zamawiającego. Brak wadium na rachunku Zamawiającego w dniu 26 września 2012r. o godz. 9.45 skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania i odrzuceniem oferty.
 7. Potwierdzenie (dokument przelewu) wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dołączyć do oferty.
 8. Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż pieniężnej, musi oryginały dokumentów wymienionych w pkt 4 zdeponować w kasie Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią ul. Dąbrowskiego 54 89-100 Nakło nad Notecią, a do oferty należy dołączyć poświadczoną za zgodność kserokopię.
 9. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy PZP.
 10. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia odwołania.
 11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
 12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
 13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

X. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia złożenia oferty.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



4. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XI. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku podmiotów występujących wspólnie istnieje możliwość poświadczenia kopii dokumentów przez pełnomocnika.
2. W przypadku poświadczenia kopii dokumentów, za zgodność z oryginałem przez osobę niewymienioną w rejestrze firmy, należy do oferty dołączyć pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być w formie oryginału, lub kopii poświadczonej przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osobę uprawnioną do reprezentacji wynikającej z dokumentu rejestracyjnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia przez wykonawcę oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
8. Oferta winna być zabezpieczona przed dekompletacją.
9. Każda zapisana strona (kartka) oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami.
10. Wszystkie zmiany i poprawki dokonane w ofercie muszą być podpisane przez osobę podpisującą ofertę.
11. Do sporządzenia oferty winny być wykorzystane druki dołączone do niniejszej SIWZ. W przypadku opracowania wymaganego dokumentu przez Wykonawcę muszą być one zgodne z treścią załączonych formularzy. W przypadku złożenia oferty o niezgodnej treści z treścią określoną w SIWZ, oferta zostanie odrzucona.
12. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w niniejszym postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

► **Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. Nr z 2003r. Nr 153,poz.1503 z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania.**

Uwaga!

*Projekt jest współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu w/w ustawy skutkować będzie ich ujawnieniem.

Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

Zamawiający zaleca aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z dopiskiem „tajemnica przedsiębiorstwa”.

13. Udostępnienie ofert odbywać się będzie na poniższych zasadach:

- Wykonawca zobowiązany jest złożyć w siedzibie Zamawiającego pisemny wniosek o udostępnienie treści wskazanej oferty,
- Zamawiający ustali zakres informacji, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia, które mogą być udostępnione,
- po ustaleniu zakresu informacji Zamawiający ustali miejsce, termin i sposób udostępnienia oferty, o czym powiadomi pisemnie Wykonawcę.

14. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 pzp.

15. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

16. Składając oferty wspólne na formularzu oferty i innych dokumentach dołączonych do oferty w miejscu nazwy i adresu „Wykonawcy” należy wymienić wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- Ofertę należy złożyć w dwóch kopertach w sekretariacie w Starostwie Powiatowym w Nakle nad Notecią przy ul. Dąbrowskiego 54 89-100 Nakło nad Notecią w terminie najpóźniej do dnia **26 września 2012r. do godz. 9.45.**

Zewnętrzna koperta musi być zaadresowana na Starostwo Powiatowe w Nakle nad Notecią ul. Generała Henryka Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią oraz dopisek „**Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II**” oraz „**nie otwierać przed 26 września 2012r. 10.00**”.

Wewnętrzna koperta musi zawierać nazwę przedsiębiorcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia

- Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z opisem, o którym mowa w pkt 1 ponosi Wykonawca.
- Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy niezwłocznie bez otwierania.
- Otwarcie ofert nastąpi w:
Starostwie Powiatowym w Nakle nad Notecią
ul. Generała Henryka Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią
dnia 26 września 2012r. o godz. 10⁰⁰.
- Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy prześle informacje z sesji otwarcia ofert.

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



XIII. Modyfikacja i wycofanie oferty

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone w taki sam sposób jak składana oferta (rozdział XII SIWZ) z dopiskiem „zmiana” lub „wycofanie”.
3. Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie wykonawcy bez otwierania.

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

Cena powinna być podana :

- cyfrowo i słownie w złotych polskich,
- zgodnie z załączonym formularzem oferty tj.: cena netto, podatek VAT, cena brutto.

Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

„ §1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.”

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

XV. Informacja dotycząca walut obcych

Zamawiający nie dopuszcza podania ceny ofertowej lub jej elementów w walutach obcych. Cena winna być podana w polskich jednostkach pieniężnych.

XVI. Opis kryteriów wyboru oferty

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
Cena - 100% **przy zastosowaniu wzoru:**

najniższa cena spośród złożonych ofert

----- **X 100 pkt**

cenę oferty badanej



Ofertą najkorzystniejszą zostanie wybrana ta oferta, która otrzyma najwyższą ilość punktów.

2. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

XVII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Zamawiający powiadomi na piśmie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- a) Zgodnie z art. 94 Pzp zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
- b) Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli zamawiający przekazał wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
- c) W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchylać się będzie od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą będą przesłanki o których mowa w art. 93 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy – dotyczy części I i III.
2. Od wybranego Wykonawcy Zamawiający będzie żądać wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto podanej przez wykonawcę w ofercie.
3. Zabezpieczenie wykonania umowy może być wniesione według wyboru dokonanego przez wykonawcę w jednej lub kilku wskazanych niżej formach:
 - a. pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia, o których mowa w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - a. w pieniądzu – odpowiednią kwotę należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego, najpóźniej w dacie podpisania umowy. Dokument potwierdzający dokonanie przelewu należy przed podpisaniem umowy przedstawić zamawiającemu. Zabezpieczenie należy wpłacić na konto: Powiat Nakielski, nr konta: 98 8179 0009 0000 6288 2000 0010 z dopiskiem „**zabezpieczenie na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania: Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II**”.
 - b. w pozostałych dopuszczonych przez zamawiającego formach – dokument zabezpieczenia należy złożyć w depozycie w Starostwie Powiatowym w Nakle nad Notecią ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią.
 6. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wysokości zabezpieczenia wniesionego w formie pieniężnej wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy w terminie 30 dni od dnia uznania przez zamawiającego wykonanego zamówienia za należyte wykonane.
 7. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zamawiający pozostawi kwotę w wysokości 30% wniesionego w formie pieniężnej zabezpieczenia, która zostanie zwrócona wykonawcy najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji lub poręczenia wygaśnie samoczynnie w części wynoszącej 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia uznania przez zamawiającego zamówienia za należyte wykonane. W związku z powyższym zaleca się aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w innej formie niż pieniężna, zostało wystawione przez gwaranta lub poręczyciela w formie odrębnych dokumentów gwarancji lub poręczenia, z ważnością obejmującą co najmniej wskazane wyżej okresy oraz w wysokościach proporcjonalnych do określonych wyżej progów procentowych.

XIX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy

Istotne postanowienia umowy zawiera projekt umowy stanowiący **załącznik nr 7a – część I, 7b – część II, 7c – część III** do niniejszej SIWZ.

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian w umowie w stosunku do treści oferty w zakresie:

- 1) terminu realizacji zamówienia,
- 2) warunków płatności, w tym również zmiany terminów płatności,
- 3) podwykonawców oraz zakresu prac im powierzonych,
- 4) inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 5) ustawowej zmiany stawki podatku VAT,

Warunkiem wprowadzenia zmian w umowie jest pisemne zwrócenie się o wyrażenie zgody jednej ze stron na dokonanie zmiany w umowie z podaniem uzasadnienia faktycznego

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



oraz wyrażenie zgody drugiej strony. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.

XX. Środki ochrony prawnej

Wykonawcom, którym ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Starosta Nakielski

Tadeusz Sobol

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz oferty;
2. Oświadczenie wykonawcy z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
3. Wykaz usług;
4. Wykaz osób;
5. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień;
6. Oświadczenie wykonawcy z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
7. Projekt umowy:
 - a) Dla części pierwszej,
 - b) Dla części drugiej,
 - c) Dla części trzeciej;
8. Dokumentacja techniczna budowy, tj. Projekt budowlany, STWiOR, Przedmiar robót –
<http://bip.powiat.nakielski.lo.pl/?app=przetargi&status=1>.

Uwaga!

Niniejsze postępowanie jest ściśle związane z postępowaniem nr OWO.272.13.2012 na budowę budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowanej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią, dostępne na stronie internetowej <http://bip.powiat.nakielski.lo.pl/?app=przetargi&status=1>.

*Projekt jest współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



Załącznik nr 1

....., dnia 2012 r.

Dane Wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy:	
Adres:	
Nr telefonu:	
Nr faxu:	
Adres e-mail:	
NIP:	
REGON:	

Powiat Nakielski
ul. Dąbrowskiego 54
89-100 Nakło nad Notecią

OFERTA

Niniejszym zgłaszam przystąpienie do przetargu nieograniczonego na Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią.

Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem się z warunkami określonymi w SIWZ,
- 2) uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 3) złożone przeze mnie oświadczenia są prawdziwe, a dane zawarte w odpisie są aktualne i zgodne z danymi zawartymi w rejestrze firmy,
- 4) w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego, wg wzoru określonego w treści SIWZ.

.....
*Podpis(y) osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu wykonawcy*

*Projekt jest współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



Oferuję wykonać niniejsze zamówienie za cenę:

Część I – nadzór inwestorski w branży budowlanej, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej, sanitarnej i drogowej

1. netto zł
Słownie
2. podatek VAT – tj. zł
Słownie
3. brutto zł
Słownie

Część II – archeologiczny nadzór inwestorski

1. netto zł
Słownie
2. podatek VAT – tj. zł
Słownie
3. brutto zł
Słownie

Część III – nadzór inwestorski terenów zieleni

1. netto zł
Słownie
2. podatek VAT – tj. zł
Słownie
3. brutto zł
Słownie



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Mój region w Europie

Następującą część zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcom:

.....
(określenie części zamówienia)

.....
(określenie części zamówienia)

Jako osobę upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym wyznaczam p.

..... nr tel.

Ofertę niniejszą złożono na stronach kolejno ponumerowanych; strony należy ponumerować łącznie z wszystkimi dokumentami załączonymi do oferty (zaświadczenia, odpisy, pełnomocnictwa, itp.).

.....
Podpis(y) osób upoważnionych do składania

oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

Załączniki:

1.
2.
3.
4.

*Projekt jest współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



.....
(Wykonawca)

O Ś W I A D C Z E N I E

z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- 2)* posiadam wiedzę i doświadczenie
- 3)* dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4)* znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

* na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp „Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia”.

.....
*Podpis(y) osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu wykonawcy*



Nazwa wykonawcy.....

WYKAZ USŁUG

Przetarg nieograniczony na Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto nadzorowanej roboty budowlanej w PLN	Całkowita wartość brutto usługi w PLN	Termin wykonania	Miejsce wykonania, Nazwa zamawiającego

Do oferty należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług wymienionych w powyższej tabeli.

.....
Podpis(y) osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

*Projekt jest współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



Załącznik nr 4

..... dnia.....

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

IMIĘ I NAZWISKO	KWALIFIKACJE ZAWODOWE WYKSZTAŁCENIE (UPRAWNIENIA)	DOŚWIADCZENIE/ (w latach) z podaniem wykonanych prac	ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	PODSTAWA DYSPO WANIA OSOBA
			Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	
			Inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej	
			Inspektor nadzoru w specjalności sanitarnej	
			Inspektor nadzoru w specjalności drogowej	
			Inspektor nadzoru archeologicznego	
			Inspektor nadzoru budowy terenów zieleni	

Wykonawca zobowiązany jest załączyć:

Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

Jeżeli w wykazie wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował musi do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

.....
*Podpis(y) osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu wykonawcy*



**OŚWIADCZENIE O POSIADANIU UPRAWNIEŃ PRZEZ OSOBY, KTÓRE BĘDĄ
UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Nazwa i adres wykonawcy

.....
.....
.....

Oświadczam, pod rygorem odpowiedzialności karnej za **falszywe** składanie zeznań, że wskazane w złożonym wykazie osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

.....
*Podpis(y) osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu wykonawcy*



.....
(Wykonawca)

O Ś W I A D C Z E N I E

z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych o treści:

I. „Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie umowy albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokajania wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

.....
*Podpis(y) osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu wykonawcy*



- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawna, spółką partnerską, spółką komandytowa, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

.....
*Podpis(y) osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu wykonawcy*



WZÓR UMOWY

Umowa Nr

zawarta dnia 2012 r. w Nakle nad Notecią pomiędzy Powiatem Nakielskim zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 558-17-24-333, reprezentowanym przez Członków Zarządu w osobach:

1. Starosty Nakielskiego – p. Tadeusza Sobola
2. Wicestarosty Nakielskiego – p. Andrzeja Kindermana

a

..... działającym na podstawie wpisu do
NIP, REGON, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią”, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759).

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca, reprezentowany przez inspektorów nadzoru w osobach: Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi:

..... tel., posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu

Inspektor nadzoru w specjalności drogowej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi:

..... tel. posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu

Inspektor nadzoru w specjalności sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi:

..... tel., posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu

Inspektor nadzoru w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi:

..... tel., posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu

przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru inwestorskiego nad pracami w/w przy realizacji: „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią”.

Projekt jest współfinansowany

ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego



§ 2

Termin wykonania zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia wykonania nadzoru inwestorskiego – od momentu protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy.
2. Termin zakończenia wykonania nadzoru inwestorskiego – w momencie podpisania protokołów odbioru końcowego bez usterek i przekazania obiektu użytkownikowi do eksploatacji – wraz z ostatecznym rozliczeniem końcowym obejmującym rękojmię i gwarancję. Planowany termin zakończenia inwestycji 30 września 2013 r.

§ 3

1. Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach – ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz czynności wymienione w § 4.
2. Wykonawca winien okazać przy podpisaniu umowy decyzję o nadaniu uprawnień dla każdego z Inspektorów w danej specjalności oraz przynależność do właściwej Izby Inspektorów.

§ 4

1. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych i prac, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru powstałych obiektów i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót, sprawdzanie i zatwierdzanie protokołów odbioru pod względem zgodności z umową i ofertą wykonawcy, SIWZ, STWiOR, potwierdzanie usunięcia wada także kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) w razie stwierdzenia w projekcie budowlanym, przed rozpoczęciem robót budowlanych bądź w toku jego realizacji, wad lub niedokładności albo też konieczności wprowadzenia w dokumentacji zmian w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych materiałów niż przewidziane w dokumentacji projektowej, lub w celu osiągnięcia oszczędności i obniżenia kosztów budowy Inspektor nadzoru jest obowiązany zwrócić się z odpowiednim wnioskiem do Zamawiającego o przeprowadzenie w projekcie zmian i poprawek;
- 6) poprawki w projekcie budowlanym niepowodujące zwiększenia kosztów nadzorowanych robót budowlanych, niemające wpływu na rozwiązania urbanistyczne – architektoniczne, zasadnicze rozwiązania konstrukcyjne, technologiczne i instalacyjne oraz niepowodujące pogorszenia parametrów technicznych, użyteczności obiektu lub jego wpływu na środowisko i bezpieczeństwo obiektu, Inspektor nadzoru może wprowadzić w porozumieniu i uzgodnieniu z autorem projektu, Zamawiającym

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



- i kierownikiem budowy, dokonując odpowiednio wpisu w dzienniku budowy oraz nanosząc te poprawki w projekcie budowlanym;
- 7) Inspektor nadzoru jest obowiązany przekazać kierownikowi dziennik budowy wraz z wypełnioną jego częścią tytułową przed przystąpieniem do robót;
 - 8) Inspektor nadzoru przekazuje protokolarnie w imieniu Zamawiającego lub uczestniczy w przekazaniu protokolarnym kierownikowi budowy terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami i materiałami;
 - 9) Inspektor nadzoru powinien nadzorować roboty budowlane w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, w zależności od reżimu technologicznego wykonywanych robót lecz nie rzadziej niż raz w tygodniu w dni robocze;
 - 10) w czasie każdorazowego pobytu na budowanym obiekcie Inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy, potwierdzenie swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem w dzienniku;
 - 11) Inspektor nadzoru w porozumieniu z kierownikiem budowy i w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego rozstrzyga wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu bądź rzeczoznawców. W sprawach objętych zakresem nadzoru autorskiego Inspektor nadzoru działa w uzgodnieniu z przedstawicielem nadzoru autorskiego. Przekazanie wykonawcy zaleceń nadzoru autorskiego jest dokonywane za pośrednictwem Inspektora nadzoru;
 - 12) Inspektor nadzoru bierze udział w komisjach technicznych powołanych do oceny lub rozstrzygania technicznych spraw budowy w toku jej realizacji;
 - 13) Inspektor nadzoru może żądać dokonania przez wykonawcę, na jego koszt, odkrywek elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, a także dokonanie prób niszczących wykonanych robót (odkucia, wycinki, itp.);
 - 14) Inspektor nadzoru ma obowiązek:
 - a) stwierdzenia aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót lub prac w zakresie niezbędnym do rozliczeń z Zamawiającym,
 - b) kontrolowania prawidłowości wykonywanych robót po względem zgodności z umową i dokumentacją projektową i STWiOR;
 - c) kontrolowania prawidłowości zafakturowania wykonanych robót oraz parafowanie faktur i protokołów odbioru robót;
 - d) kontrolowania ilości i wartości wykonanych robót przed odbiorem zakońzonego przedmiotu umowy;
 - e) kontrolowania prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
 - f) kontrolowania usunięcia przez wykonawcę wad w wykonaniu przedmiotu umowy;

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



- 15) Inspektor nadzoru potwierdza zapis dokonywany przez kierownika budowy o gotowości pomieszczeń lub robót do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy;
- 16) Po ostatecznym wykonaniu odbioru robót Inspektor nadzoru przejmuje od kierownika budowy dokumentację powykonawczą oraz dziennik budowy, które przekazuje Zamawiającemu;
- 17) Inspektor nadzoru weryfikuje dokumentację powykonawczą i potwierdza zgodność certyfikatów materiałów wbudowanych (ich jakość i rodzaj) z SIWZ, a także jej kompletność;
- 18) Inspektor nadzoru bierze udział w komisjach powoływanych do stwierdzenia ujawnionych wad.

§ 5

Zamawiający udostępni Inspektorowi nadzoru dokumentację projektową.

§ 6

Bez zgody Zamawiającego Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych ani innych powodujących zobowiązania materialno-finansowe.

§ 7

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie:

..... netto (słownie:)
plus zł podatku VAT, (słownie:)
tj **zł brutto (słownie:).**

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów usług.

4. Strony nie przewidują indeksacji ceny.

5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy, numer konta: za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawców w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego Podwykonawcom zostaną potrącone z należności Wykonawcy.

6. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonaną usługę nastąpi fakturami częściowymi i fakturą końcową na podstawie prawidłowo wystawionego rachunku, przelewem w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 7 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tych Podwykonawców.

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



§8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tytułem kaucji gwarancyjnej Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie pieniądza w wysokości: zł (10% wartości zamówienia).

2. Zmiany formy zabezpieczenia mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości.

3. Zwrot zabezpieczenia odpowiadający 70% wniesionej kaucji gwarancyjnej nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania i uznania za należyte wykonanie przedmiotu umowy oraz dokonanie odbioru robót bez zastrzeżeń.

4. Pozostałe 30% zostanie zwrócone w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy, w terminie 14 dni od dnia wezwania drugiej strony do przestrzegania istotnych postanowień umowy.

3. Inspektor nadzoru może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy, w terminie 30 dni od dnia wezwania drugiej strony do przestrzegania istotnych postanowień umowy.

4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

§10

Kary umowne

Strony ustalają kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za nie uczestniczenie w przekazaniu terenu budowy w ustalonym terminie zgodnie z §4 ust. 1 pkt 8 niniejszej umowy – 0,2% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za nie stawienie się w ustalonym terminie na końcowym lub częściowym odbiorze robót w ustalonym terminie i nie wywiązania się z obowiązków określonych w §4 ust. 1 pkt 14 ppkt c i d niniejszej umowy – 0,5% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 3) za każdą wadę lub usterkę wykonawczą spowodowaną niedopełnieniem obowiązków leżących po stronie Wykonawcy ujawnioną po odbiorze końcowym w okresie gwarancji – 2,0% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy, z możliwością potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 5) jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody dochodzonego w trybie art. 471 Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia za przedmiot umowy za wyjątkiem przypadku określonego

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



w art. 145. ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz za wyjątkiem przypadku kiedy Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy (§9 ust. 2).

3. Zamawiający zastrzega sobie potrącenia kary umownej z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§11

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę w treści niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:

- 1) warunków płatności,
- 2) terminu realizacji zamówienia,
- 3) podwykonawców oraz zakresu robót im powierzonych,
- 4) poszczególnych inspektorów nadzoru inwestorskiego, o których mowa w§1 niniejszej umowy,
na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu.

2. Zmiana treści niniejszej umowy nie może być niekorzystna dla Zamawiającego.

§12

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, zwłaszcza dotyczące umowy o roboty budowlane i o dzieło, oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub innego potwierdzonego doręczenia na następujący adres:

Zamawiający:

Powiat Nakielski
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54
89-100 Nakło nad Notecią

Wykonawca:

4. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
5. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
6. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki stronnicy poddają rozstrzygnięciu przez sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



WZÓR UMOWY

Umowa Nr

zawarta dnia 2012 r. w Nakle nad Notecią pomiędzy Powiatem Nakielskim zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 558-17-24-333, reprezentowanym przez Członków Zarządu w osobach:

1. Starosty Nakielskiego – p. Tadeusza Sobola
2. Wicestarosty Nakielskiego – p. Andrzeja Kindermana

a

..... działającym na podstawie wpisu do
NIP, REGON, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią”, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759).

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca, reprezentowany przez inspektora nadzoru w osobie:

Inspektor nadzoru archeologicznego do sprawowania nadzoru przy pracach ziemnych:

..... tel.

przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia archeologicznego nadzoru inwestorskiego nad pracami ziemnymi związanymi z realizacją: „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią”.



§ 2

Termin wykonania zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia wykonania nadzoru inwestorskiego – od momentu protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy.
2. Termin zakończenia wykonania nadzoru inwestorskiego – w momencie podpisania protokołów odbioru końcowego bez usterek i przekazania obiektu użytkownikowi do eksploatacji – wraz z ostatecznym rozliczeniem końcowym obejmującym rękojmię i gwarancję. Planowany termin zakończenia inwestycji 30 września 2013 r.

§ 3

1. Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności wymienionych w § 4 oraz określonych przez odpowiedniego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w pozwoleniu na prowadzenie badań archeologicznych.
2. Wykonawca winien okazać przy podpisaniu umowy stosownym dokumentem potwierdzającym wykształcenie oraz doświadczenie w zakresie archeologicznym.

§ 4

1. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie nadzoru archeologicznego i kontrolowanie zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na prowadzenie badań archeologicznych;
- 2) przygotowanie wniosku w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, o którym mowa w § 3 ust. 2.
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, przy robotach ziemnych związanych z budową;
- 4) Inspektor uczestniczy w przekazaniu protokolarnym kierownikowi budowy terenu budowy;
- 5) Inspektor nadzoru powinien nadzorować roboty budowlane w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, w zależności od reżimu technologicznego wykonywanych robót;
- 6) w czasie każdorazowego pobytu na budowanym obiekcie Inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy, potwierdzenie swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem w dzienniku;
- 7) Inspektor nadzoru w porozumieniu z kierownikiem budowy i w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego rozstrzyga wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu bądź rzeczoznawców. W sprawach objętych zakresem nadzoru autorskiego Inspektor nadzoru działa w uzgodnieniu z przedstawicielem nadzoru autorskiego;
- 8) Inspektor nadzoru bierze udział w komisjach technicznych powołanych do oceny lub rozstrzygania technicznych spraw budowy w toku jej realizacji;
- 9) Inspektor nadzoru może żądać dokonania przez wykonawcę, na jego koszt, odkrywek elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia pod kątem

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



archeologicznym, jeżeli wykonanie robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, a także dokonanie prób niszczących wykonanych robót (odkucia, wycinki, itp.);

- 10) Inspektor nadzoru ma obowiązek parafowanie protokołów odbioru robót;
- 11) Inspektor nadzoru sporządza niezbędną dokumentację powykonawczą i potwierdza zgodność certyfikatów materiałów wbudowanych (ich jakość i rodzaj) z SIWZ, a także jej kompletność i przekazuje ją Zamawiającemu;

§ 5

Zamawiający udostępni Inspektorowi nadzoru dokumentację projektową.

§ 6

Bez zgody Zamawiającego Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych ani innych powodujących zobowiązania materialno-finansowe.

§ 7

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie:

..... netto (słownie:)

plus zł podatku VAT, (słownie:)

tj **zł brutto (słownie:).**

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów usług.

4. Strony nie przewidują indeksacji ceny.

5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy, numer konta: za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawców w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego Podwykonawcom zostaną potrącone z należności Wykonawcy.



6. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonaną usługę nastąpi fakturami częściowymi i fakturą końcową na podstawie prawidłowo wystawionego rachunku, przelewem w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 7 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tych Podwykonawców.

§8

Odstąpienie od umowy

6. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

7. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy, w terminie 14 dni od dnia wezwania drugiej strony do przestrzegania istotnych postanowień umowy.

8. Inspektor nadzoru może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy, w terminie 30 dni od dnia wezwania drugiej strony do przestrzegania istotnych postanowień umowy.

9. Odstąpienie od umowy winno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

10. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

§9

Kary umowne

Strony ustalają kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za nie uczestniczenie w przekazaniu terenu budowy w ustalonym terminie zgodnie z §4 ust. 1 pkt 8 niniejszej umowy – 0,5% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,

2) za nie stawienie się w ustalonym terminie na końcowym lub częściowym odbiorze robót w ustalonym terminie i nie wywiązania się z obowiązków określonych w §4 ust. 1 pkt 14 ppkt c i d niniejszej umowy – 0,5% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,

4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,

5) jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody dochodzonego w trybie art. 471 Kodeksu cywilnego.

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia za przedmiot umowy za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145. ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz za wyjątkiem przypadku kiedy Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy (§9 ust. 2).

3. Zamawiający zastrzega sobie potrącenia kary umownej z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§10

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę w treści niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) warunków płatności,
 - 2) terminu realizacji zamówienia,
 - 3) podwykonawców oraz zakresu robót im powierzonych,
 - 4) poszczególnych inspektorów nadzoru inwestorskiego, o których mowa w §1 niniejszej umowy, na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu.
3. Zmiana treści niniejszej umowy nie może być niekorzystna dla Zamawiającego.

§11

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, zwłaszcza dotyczące umowy o roboty budowlane i o dzieło, oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
1. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub innego potwierdzonego doręczenia na następujący adres:
Zamawiający:

Powiat Nakielski

ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54

89-100 Nakło nad Notecią

Wykonawca:

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



2. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
3. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
4. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:



WZÓR UMOWY

Umowa Nr

zawarta dnia 2012 r. w Nakle nad Notecią pomiędzy Powiatem Nakielskim zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 558-17-24-333, reprezentowanym przez Członków Zarządu w osobach:

1. Starosty Nakielskiego – p. Tadeusza Sobola
2. Wicestarosty Nakielskiego – p. Andrzeja Kindermana

a

..... działającym na podstawie wpisu do
NIP, REGON, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią”, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759).

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca, reprezentowany przez inspektora nadzoru w osobie:

Inspektor nadzoru budowy terenów zieleni do sprawowania nadzoru przy wykonaniu zieleni w ramach zagospodarowania terenu:

..... tel.;

przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru inwestorskiego nad pracami budowy terenów zieleni przy realizacji: „Budowa budynku przystani wodnej wraz z zapleczem dydaktycznym – etap II, współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Oś priorytetowa 3 Rozwój infrastruktury społecznej, Działanie 3.1 Rozwój infrastruktury edukacyjnej, w ramach budowy przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią”.

*Projekt jest współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



§ 2

Termin wykonania zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia wykonania nadzoru inwestorskiego – od momentu protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy.
2. Termin zakończenia wykonania nadzoru inwestorskiego – w momencie podpisania protokołów odbioru końcowego bez usterek i przekazania obiektu użytkownikowi do eksploatacji – wraz z ostatecznym rozliczeniem końcowym obejmującym rękojmię i gwarancję. Planowany termin zakończenia inwestycji 30 września 2013 r.

§ 3

1. Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności związanych z nadzorem budowy terenów zieleni wg projektu zagospodarowania terenu oraz projektu zieleni oraz czynności wymienionych w § 4.
2. Wykonawca winien okazać przy podpisaniu umowy dokumentem wykazującym posiadane uprawnienia, wykształcenie i doświadczenie.

§ 4

1. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych i prac, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót oraz wykonania zieleni określonej projektem;
 - 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie odbiorach oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru urządzonej zieleni i przekazywanie jej do użytkowania;
 - 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót, sprawdzanie i zatwierdzanie protokołów odbioru pod względem zgodności z umową i ofertą wykonawcy, SIWZ, STWiOR, potwierdzanie usunięcia wada także kontrolowanie rozliczeń budowy;
 - 5) w razie stwierdzenia w projekcie budowlanym, przed rozpoczęciem robót budowlanych bądź w toku jego realizacji, wad lub niedokładności albo też konieczności wprowadzenia w dokumentacji zmian w celu zastosowania innych rozwiązań niż przewidziane w dokumentacji projektowej, lub w celu osiągnięcia oszczędności i obniżenia kosztów budowy Inspektor nadzoru jest obowiązany zwrócić się z odpowiednim wnioskiem do Zamawiającego o przeprowadzenie w projekcie zmian i poprawek;
 - 6) poprawki w projekcie budowlanym niepowodujące zwiększenia kosztów nadzorowanych robót, niemające wpływu na zasadnicze rozwiązania przyjęte w projekcie, Inspektor nadzoru może wprowadzić w porozumieniu i uzgodnieniu z autorem projektu, Zamawiającym i kierownikiem budowy, dokonując

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



- odpowiednio wpisu w dzienniku budowy oraz nanosząc te poprawki w projekcie budowlanym;
- 7) Inspektor nadzoru uczestniczy w przekazaniu protokolarnym kierownikowi budowy terenu budowy;
 - 8) Inspektor nadzoru powinien nadzorować roboty w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, w zależności od reżimu technologicznego wykonywanych robót lecz nie rzadziej niż raz w tygodniu w dni robocze;
 - 9) w czasie każdorazowego pobytu na budowanym obiekcie Inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy, potwierdzenie swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem w dzienniku;
 - 10) Inspektor nadzoru w porozumieniu z kierownikiem budowy i w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego rozstrzyga wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu bądź rzeczoznawców. W sprawach objętych zakresem nadzoru autorskiego Inspektor nadzoru działa w uzgodnieniu z przedstawicielem nadzoru autorskiego. Przekazanie wykonawcy zaleceń nadzoru autorskiego jest dokonywane za pośrednictwem Inspektora nadzoru;
 - 11) Inspektor nadzoru bierze udział w komisjach technicznych powołanych do oceny lub rozstrzygania technicznych spraw budowy w toku jej realizacji;
 - 12) Inspektor nadzoru może żądać dokonania przez wykonawcę, na jego koszt, odkrywek elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,
 - 13) Inspektor nadzoru ma obowiązek:
 - a) stwierdzenia aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót lub prac w zakresie niezbędnym do rozliczeń z Zamawiającym,
 - b) kontrolowania prawidłowości wykonywanych robót po względem zgodności z umową i dokumentacją projektową i STWiOR;
 - c) kontrolowania prawidłowości zafakturowania wykonanych robót oraz parafowanie faktur i protokołów odbioru robót;
 - d) kontrolowania ilości i wartości wykonanych robót przed odbiorem zakończonego przedmiotu umowy;
 - e) kontrolowania prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
 - f) kontrolowania usunięcia przez wykonawcę wad w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 14) Inspektor nadzoru potwierdza zapis dokonywany przez kierownika budowy o gotowości robót do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy;
 - 15) Po ostatecznym wykonaniu odbioru robót Inspektor nadzoru przejmuje od kierownika budowy dokumentację powykonawczą oraz dziennik budowy, które przekazuje Zamawiającemu;

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



- 16) Inspektor nadzoru weryfikuje dokumentację powykonawczą i potwierdza zgodność certyfikatów urzędzonej zieleni (jej jakość i rodzaj) z SIWZ, a także jej kompletność;
- 17) Inspektor nadzoru bierze udział w komisjach powoływanych do stwierdzenia ujawnionych wad.

§ 5

Zamawiający udostępni Inspektorowi nadzoru dokumentację projektową.

§ 6

Bez zgody Zamawiającego Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych ani innych powodujących zobowiązania materialno-finansowe.

§ 7

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie:

..... netto (słownie:)

plus zł podatku VAT, (słownie:)

tj **zł brutto (słownie:).**

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów usług.

4. Strony nie przewidują indeksacji ceny.

5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy, numer konta: za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawców w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego Podwykonawcom zostaną potrącone z należności Wykonawcy.

6. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonaną usługę nastąpi fakturami częściowymi i fakturą końcową na podstawie prawidłowo wystawionego rachunku, przelewem w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 7 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawców, których

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tych Podwykonawców.

§8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

5. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tytułem kaucji gwarancyjnej Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie pieniądza w wysokości: zł (10% wartości zamówienia).

6. Zmiany formy zabezpieczenia mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości.

7. Zwrot zabezpieczenia odpowiadający 70% wniesionej kaucji gwarancyjnej nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania i uznania za należyte wykonanie przedmiotu umowy oraz dokonanie odbioru robót bez zastrzeżeń.

8. Pozostałe 30% zostanie zwrócone w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§9

Odstąpienie od umowy

11. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

12. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy, w terminie 14 dni od dnia wezwania drugiej strony do przestrzegania istotnych postanowień umowy.

13. Inspektor nadzoru może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy, w terminie 30 dni od dnia wezwania drugiej strony do przestrzegania istotnych postanowień umowy.

14. Odstąpienie od umowy winno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

15. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

§10

Kary umowne

Strony ustalają kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za nie uczestniczenie w przekazaniu terenu budowy w ustalonym terminie zgodnie z §4 ust. 1 pkt 8 niniejszej umowy – 0,2% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,

Projekt jest współfinansowany

*ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Powiatu Nakielskiego*



2) za nie stawienie się w ustalonym terminie na końcowym lub częściowym odbiorze robót w ustalonym terminie i nie wywiązania się z obowiązków określonych w §4 ust. 1 pkt 14 ppkt c i d niniejszej umowy – 0,5% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,

3) za każdą wadę lub usterkę wykonawczą spowodowaną niedopełnieniem obowiązków leżących po stronie Wykonawcy ujawnioną po odbiorze końcowym w okresie gwarancji – 2,0% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy, z możliwością potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% kwoty wymienionej w §7 ust. 1 niniejszej umowy,

5) jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody dochodzonego w trybie art. 471 Kodeksu cywilnego.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia za przedmiot umowy za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145. ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz za wyjątkiem przypadku kiedy Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy (§9 ust. 2).

3. Zamawiający zastrzega sobie potrącenia kary umownej z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§11

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę w treści niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) warunków płatności,
 - 2) terminu realizacji zamówienia,
 - 3) podwykonawców oraz zakresu robót im powierzonych,
 - 4) poszczególnych inspektorów nadzoru inwestorskiego, o których mowa w §1 niniejszej umowy,

na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu.

3. Zmiana treści niniejszej umowy nie może być niekorzystna dla Zamawiającego.



§12

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, zwłaszcza dotyczące umowy o roboty budowlane i o dzieło, oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub innego potwierdzonego doręczenia na następujący adres:

Zamawiający:

Powiat Nakielski
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54
89-100 Nakło nad Notecią

Wykonawca:

1. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
2. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: