



STAROSTWO POWIATOWE

W NAKLE NAD NOTECIĄ

OWO.272.5.2014

Nakło nad Notecią, dnia 2014-03-19

ZAINTERESOWANI WYKONAWCY

Dotyczy: odpowiedzi na pytania w przetargu nieograniczonym na przebudowę systemu grzewczego polegającej na likwidacji podgrzewaczy gazowych i budowie kotłowni gazowej oraz instalacji centralnego ogrzewania w budynku Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54, w ramach modernizacji przestarzałego systemu ogrzewania.

W dnia 18-19 marca 2014r. do siedziby Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią wpłynęły zapytania o następującej treści:

Pismo z 18 marca 2014 r.:

- „1. W opisie technicznym został przyjęty kocioł wodny niskotemperaturowy firmy Buderus typ Logano o mocy 120 kW. Zwracamy się z zapytaniem czy Inwestor wyraża zgodę na zastosowanie zamiennika kotła np. firmy Viessmann, który spełnia parametry przyjętego kotła?
2. Zostały przyjęte grzejniki PURMO. Czy Inwestor wyraża zgodę na zastosowanie grzejników innego producenta np. KERMI lub KORADO, które spełniają parametry zastosowanych grzejników?
3. W przedmiarze poz. 82.d.d4 został zastosowany opis: drzwiczki i ratki osadzone w ścianach pow. Elementy 0,1 m2? Prosimy o wyjaśnienie co dokładnie należy ująć w wycenie? Czy Inwestorowi chodziło o zwykłe kratki wentylacyjne?”
4. W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Załącznik nr 11 – przedmiar robót zaznaczono, że przedmiar robót traktowany jest jako materiał pomocniczy do dokumentacji projektowej. Natomiast w pkt. VII podpunktu 4 zaznaczono, że wymagane jest od Wykonawcy załączanie szczegółowego kosztorysu ofertowego wraz z tabelą elementów scalonych. W związku z tym zwracamy się z pytaniem czy można zmieniać pozycje, ilości w przedmiarze lub dodawać propozycje?

Odpowiedzi:

1. Zaproponowane zmiany są zbyt ogólne i nie szczegółowe dlatego należy przyjąć do wyceny rozwiązania materiałowe w oparciu o projekt. Natomiast zgodnie z SIWZ możliwe są „zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego i będą:

- 1) powodować obniżenie kosztu ponoszonego przez zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy lub,
- 2) powodować poprawienie parametrów technicznych lub,
- 3) wynikać z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.”

Ponadto zmiana materiału przed akceptacją musi być poprzedzona zgodą projektanta.

2. Jak wyżej.

3. Zgodnie z projektem opis techniczny pkt. 6.3 wentylacja wywiewna kratka stalowa ocynkowana na przewodzie kominowym.
4. Wykonawca może dokonywać modyfikacji w przedmiarze wg własnego uznania z zachowaniem porządku wycenianych robót. Załączony przedmiar jest dokumentem pomocniczym do wyceny, którą Wykonawca opracowuje na podstawie dokumentacji projektowej, STWiOR oraz wizji lokalnej

Pismo z 18 marca 2014 r.:

1. Przedstawiony przedmiar robót dotyczący zakresu instalacji elektrycznych nie uwzględnia następujących pozycji:

- Przewód YDYżo 5x4,0 – 30mb
- Przewód YDYżo 3x1,5 – 50mb
- Przewód YDY 2x1,5 – 5mb
- Przewód DYżo 6,0 – 20mb
- Przewód YStY 4x0,75 – 30mb
- Przewód LIYCY 2x0,75 – 40mb
- Bednarka Fe/Zn 20x4mm – 100mb
- Transformator 24V – 1szt

W związku z powyższym Wykonawca pyta, czy w/w elementy należy ująć w cenie ofertowej oraz czy dopisać w/w elementy do kosztorysu?

2. Brak w przedmiarze nakładów na wykucie i замуrowanie bruzd pod przewody elektryczne. Czy Wykonawca ma ująć wspomniane wyżej wykucia i замуrowania bruzd pod przewody elektryczne?
3. Przedstawiony przedmiar robót dotyczący zakresu robót budowlanych nie uwzględnia wykonania fundamentu z betonu B20 pod kocioł. W związku z tym Wykonawca pyta, czy w/w fundament należy ująć w cenie ofertowej oraz czy dopisać w/w elementy do kosztorysu?
4. Zastosowane Katalogi Norm Rzeczowych dotyczące zakresu orurowania c.o. z rur ze stali węglowej zaciskowej zwłaszcza dla średnic 35, 42 oraz 54mm nie nakładają zastosowania kształtek systemowych dla w/w średnic. Czy Wykonawca ma w swojej ofercie skalkulować kształtki dla w/w rurociągów c.o. oraz w obrębie rozdzielacza obiegow?

Odpowiedzi:

Wykonawca może dokonywać modyfikacji w przedmiarze wg uznania z zachowaniem porządku wycenianych robót. Załączony przedmiar jest dokumentem pomocniczym do wyceny, którą Wykonawca opracowuje na podstawie dokumentacji projektowej, STWiOR oraz wizji lokalnej.

Niniejsze odpowiedzi stają się integralną częścią SIWZ.

Otrzymują:

1. Adresat
2. OWO a/a

OWO KK


STAROSTA
Tadeusz Sobol