

UCHWAŁA NR LXV 1220/2012  
ZARZĄDU POWIATU W NAKLE NAD NOTECIĄ  
z dnia 16. Kwiecień 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Szubin nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 1620/11, położonej w Szubinie, stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.), art. 13 ust. 2, art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XXII /164/2000 Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 31 sierpnia 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Szubin zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Nakielskiego, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1620/11 o powierzchni 0,0466 ha położoną w Szubinie przy ulicy Winnica 79, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1U/00005341/2 – z przeznaczeniem na lokal mieszkalny.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr XXXVII/127/2011 Zarządu Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 14 września 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1620/11, położonej w Szubinie, stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się: Staroście i Wicestarście Nakielskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Tadeusz Sobol

Wicestarosta

Andrzej Kinderman

Pozostali członkowie Zarządu:

Leszek Gutkowski

Jarosław Schulz

Antoni Zbylut

### Uzasadnienie:

Dom jednorodzinny usytuowany na działce nr 1620/11 położonej w Szubinie jest obecnie przedmiotem najmu. Koszty utrzymania i budowy infrastruktury, w szczególności planowanej budowy kanalizacji, obciążają budżet Powiatu. Mając na uwadze fakt, iż sprawy z zakresu budownictwa mieszkaniowego należą do zadań własnych gminy, Zarząd zwrócił się do Burmistrza Szubina o przejęcie przedmiotowej nieruchomości do zasobu nieruchomości Gminy Szubin. Ponieważ Burmistrz negatywnie ustosunkował się do wniosku a bezcelowe było dalsze utrzymywanie budynku mieszkalnego w zasobie nieruchomości Powiatu, uznano za zasadne dokonanie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu, z ewentualną realizacją prawa pierwszeństwa zakupu jej przez najemcę.

Po podjęciu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości Zarząd powtórnie wystąpił do Burmistrza o rozważenie możliwości przejęcia nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy. Po ponownym rozpatrzeniu sprawy Burmistrz wyraził wolę dokonania w/w transakcji, stąd konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

STAROSTA  
Tadeusz Sobol