

UCHWAŁA NR CLXXXVI/647/2014
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 6 października 2014 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr CLXXXI/630/2014 Zarządu Powiatu Nakielskiego z dnia 08 września 2014 r. w sprawie odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży niezabudowanej nieruchomości rolnej położonej w Samostrzelu, gmina Sadki, stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego

Na podstawie art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. uchyla się uchwałę Nr CLXXXI/630/2014 Zarządu Powiatu Nakielskiego z dnia 08 września 2014 r. o odstąpieniu od zawarcia umowy sprzedaży niezabudowanej nieruchomości rolnej stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Samostrzel, gmina Sadki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7/4 o powierzchni 10,1900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00020911/4 z Panem Ryszardem Nowakiem, ustalonym w wyniku przetargu nabywcą przedmiotowej nieruchomości, z powodu nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nakielskiemu i Członkowi Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta
Tadeusz Sobol

.....

Wicestarosta
Andrzej Kinderman

.....

Pozostali członkowie Zarządu :

Edward Kominiak

.....

Jarosław Schulz

.....

Antoni Zbylut

.....

BD-026
RADCA PRAWNY
Elżbieta Maniecka

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu.

Do powiatowego zasobu nieruchomości należy m. in. niezabudowana nieruchomość rolna położona w obrębie ewidencyjnym Samostrzel, gmina Sadki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7/4 o powierzchni 10,1900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00020911/4.

W wyniku przeprowadzonego dnia 24 kwietnia 2014 r. w Starostwie Powiatowym w Nakle nad Notecią przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż w/w nieruchomości nabywcą jej został Pan Ryszard Nowak.

Zarząd Powiatu Nakielskiego dnia 08 września 2014 r. podjął uchwałę Nr CLXXXI/630/2014 o odstąpieniu od zawarcia umowy sprzedaży niezabudowanej nieruchomości rolnej stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Samostrzel, gmina Sadki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7/4 o powierzchni 10,1900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00020911/4 z Panem Ryszardem Nowakiem, ustalonym w wyniku przetargu nabywcą przedmiotowej nieruchomości, z powodu nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy.

Na posiedzeniu w dniu 29 września 2014 r. Zarząd Powiatu Nakielskiego zdecydował zmienić decyzję o odstąpieniu od zawarcia umowy sprzedaży w/w nieruchomości rolnej położonej w Samostrzelu z panem Ryszardem Nowakiem. Z powodu pojawienia się nowych okoliczności, a mianowicie zostały wpłacone przez pana Ryszarda Nowaka w całości środki finansowe za przedmiotową nieruchomość położoną w Samostrzelu, Zarząd zdecydował zawrzeć umowę sprzedaży w/w nieruchomości z panem Ryszardem Nowakiem.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia umowy sprzedaży w/w nieruchomości z panem Ryszardem Nowakiem.

STAROSTA
Tadeusz Sobol