

**UCHWAŁA NR /2016
RADY POWIATU NAKIELSKIEGO**

z dnia stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony części zabudowanej nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Noteckiej 4, stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego

Na podstawie art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹), art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 ze zm.²) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony w drodze przetargu nieograniczonego części zabudowanej nieruchomości - pomieszczenia nr 1.13 - ogrodu zimowego o powierzchni 65,26 m², usytuowanego na piętrze w budynku Przystani Powiat Nakielski, położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Noteckiej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 977 o powierzchni 0,3978 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00004939/8 z wpisem własności na rzecz Powiatu Nakielskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie kawiarni.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nakielskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

RADOSŁAW MRUGOWSKI

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777.

² Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 oraz poz. 1890.

UZASADNIENIE

Do powiatowego zasobu nieruchomości należy m.in. zabudowana nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 977 o pow. 0,3978 ha, położona w Nakle nad Notecią przy ul. Noteckiej 4, zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00004939/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony przeznaczają się pomieszczenie nr 1.13 – ogród zimowy o pow. 65,26 m², usytuowane na piętrze w budynku Przystani Powiat Nakielski na działalność prowadzenia kawiarni.

Oddanie w najem przedmiotowego pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie kawiarni ma na celu promocję Przystani oraz wyjście naprzeciw oczekiwaniom turystów i mieszkańców powiatu korzystających z atrakcji tego miejsca.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia przez Zarząd Powiatu Nakielskiego umowy najmu pomieszczenia – ogrodu zimowego na czas nieoznaczony.

STAROSTA

mgr Tomasz Miłowski