

UCHWAŁA NR .....135...../2015  
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 21 grudnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem zabudowanej części nieruchomości stanowiącej własność  
Powiatu Nakielskiego**

Na podstawie art. 13 ust. 1 w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015r., poz. 1445), uchwały nr CX/386/13 Zarządu Powiatu Nakielskiego z dnia 27 marca 2013r. w sprawie minimalnych stawek czynszu za korzystanie z nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieokreślony w drodze przetargu nieograniczonego zabudowaną część nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego położonej w Nakle nad Notecią, przy ul. Noteckiej 4 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 977 o powierzchni 0,3978 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00004939/8. Wynajmowi podlega pomieszczenie nr 1.13 oznaczone jako ogród zimowy, usytuowanym na piętrze w budynku Przystani Powiat Nakielski o powierzchni 65,26 m<sup>2</sup>, przeznaczone na działalność prowadzenia kawiarni.

§ 2. Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu z tytułu najmu na kwotę 10 zł/m<sup>2</sup> plus podatek VAT.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nakielskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Starosta**  
Tomasz Miłowski

**Wicestarosta**  
Andrzej Kinderman




Karolina Domżała - Kaczmarek

Jan Kominiak

Jarosław Schulz

  
.....  
  
.....

**Pozostali członkowie Zarządu :**

  
.....  
  
.....  
  
.....

BD-526

RADCA PRAWNY  
  
Elżbieta Maricka

## Uzasadnienie

Zgodnie z artykułem 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu.

Do powiatowego zasobu nieruchomości należy m.in. nieruchomość położona w Nakle nad Notecią przy ul. Noteckiej 4, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 977 o powierzchni 0,3978 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00004939/8. Wynajmowi podlega pomieszczenie nr 1.13 oznaczone jako ogród zimowy, usytuowanym na piętrze w budynku Przystani Powiat Nakielski o powierzchni 65,26 m<sup>2</sup>, przeznaczone na działalność prowadzenia kawiarni. Powyższe działanie ma na celu promocję Przystani Powiat Nakielski oraz wyjście naprzeciw oczekiwaniom turystów i mieszkańców powiatu korzystających z atrakcji tego miejsca.

Podjęcie niniejszej uchwały wszczyna procedurę mającą na celu oddanie wyżej wymienionej nieruchomości w najem w drodze przetargu nieograniczonego, celem jej zagospodarowania.

STAROSTA  
  
mgr Tomasz Miłowski