

UCHWAŁA NR *XC1/321/2012*  
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia *29* października 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność  
Powiatu Nakieleckiego

Na podstawie art. 13 ust. 1 w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz § 4a Uchwały Nr XVIII/109/2007 Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 28 września 2007 r. zmienionej Uchwałą Nr XXII/140/2008 Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 30 stycznia 2008 r., uchwała się, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w najem na okres do dnia 31 grudnia 2014 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Nakieleckiego, położoną w obrębie Izabela, gmina Mrocza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 8 o powierzchni 0,1800 ha oraz działka nr 27/2 o powierzchni 8,7192 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00021505/2.

§2. Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu z tytułu najmu na kwotę *= 1100,-* zł plus podatek VAT.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nakieleckiemu i Członkowi Zarządu.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Tadeusz Sobol .....

Wicestarosta

Andrzej Kinderman .....

Pozostali członkowie Zarządu

Leszek Gutkowski .....

Jarosław Schulz .....

Antoni Zbylut .....

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu.

Do powiatowego zasobu nieruchomości należy m. in. nieruchomość położona w obrębie Izabela, gmina Mrocza, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 8 o powierzchni 0,1800 ha oraz działka nr 27/2 o powierzchni 8,7192 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00021505/2.

Dnia 31 grudnia 2012 r. kończy się umowa najmu zawarta dnia 05 stycznia 2012 r., której przedmiotem jest w/w nieruchomość.

Aktualnie w stosunku do w/w nieruchomości do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego zgłosił roszczenia spadkobierca ostatniego właściciela, stąd nie ma możliwości zbycia przedmiotowej nieruchomości i zasadnym jest oddanie jej w najem.

Podjęcie niniejszej uchwały wszczyna procedurę mającą na celu ponowne oddanie w/w nieruchomości w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, celem jej zagospodarowania i uzyskania dochodu do budżetu Powiatu Nakielskiego.

STAROSTA  
*Tadeusz Sobol*